

# COLDRERIO Tutto “nuovo” grazie al Parco San Rocco

## Svelato il futuro villaggio intergenerazionale che cambierà gli spazi del Comune

ANDREA FINESSI

■ Sono tante, tantissime, le novità che aspettano i cittadini di Coldrerio. Il futuro villaggio anziani intergenerazionale è finalmente diventato più concreto. Svelato ieri nel corso di una ricca presentazione tenutasi in un gremio centro polivalente, il progetto vincitore del concorso di progettazione indetto dalla Fondazione San Rocco e dal Comune è apparso davvero ambizioso. Ambizioso sicuramente per i costi, ancora da quantificare, ma soprattutto non per gli obiettivi, ossia la realizzazione di una casa per anziani ad ampio respiro, in cui le persone possano dialogare con la comunità ove la struttura è inserita. Il “Marigold Hotel”, questo il nome del progetto scelto, sviluppato dallo Studio Tibiletti di Lugano, vincitore del concorso, si prefigge l'intento di creare una rete di edifici in sinergia tra loro. “Relazione” dunque è stata la parola chiave emersa più volte ieri, ma il rapporto, prima ancora che tra gli ambienti architettonici, vuole essere creato tra le persone. È così che si è arrivati al concetto di villaggio intergenerazionale: un ambiente in cui anziani, famiglie, giovani e bambini siano interconnessi dai luoghi in cui si vive, si passeggia, si va a far compere, si dialoga e - anche - si passano gli ultimi anni della vita. Tutto questo, inizialmente solo su carta, ha finalmente preso forma e quello che era definito asetticamente “villaggio” ora è stato battezzato con un nuovo nome: “Parco San Rocco”. Un nome che sottolinea l'importante contributo dell'omonima Fondazione, che porterà avanti il rinnovamento delle strutture anche a Vacallo e a Morbio con altri progetti, accomunati dal neonato marchio del “Parco San Rocco”. La presentazione, introdotta da un entusiasta Corrado Solcà, ha ricevuto una calorosa accoglienza da parte dei cittadini, i quali si vedranno riqualficati gli spazi urbani, ma soprattutto vedranno finalmente un vero e proprio centro paese. Aspetti sottolineati

anche dal direttore della Fondazione Casa San Rocco di Morbio Inferiore John Gaffuri: «È un progetto che va a ricucire e creare una nuova area in cui la gente possa incontrarsi. Un luogo al centro del quale vi sia l'individuo e in cui si possa anche riscoprire aspetti di solidarietà del vivere. Abbiamo portato innovazione, senza stravolgere i valori e le tradizioni, per poter soddisfare dei bisogni». Il concetto innovativo è quello di una casa anziani “polifunzionale”, ha aggiunto, con una casa polifunzionale, servizi per ottimizzare le risorse, una mensa per servire i pasti anche dell'asilo, una biblioteca, una ludoteca, locali studio per ragazzi, spazi per eventuali negozi: insomma, ha evidenziato, quelle «sinergie che aiutano a ricreare i “legami intergenerazionali”». Non va dimenticato infatti che il Parco San Rocco nasce dalla necessità di creare alloggi e posti letto per anziani. La novità è tuttavia l'aspetto di relazione con la comunità - così come già sperimentato alla Casa Anziani San Rocco a Morbio -, visto che il mantenimento delle relazioni sociali aiuta a star meglio. Un aspetto determinante per la futura struttura che si svilupperà in “unità” da 12 camere, con ampie stanze, una cucina e un soggiorno, come delle piccole realtà famigliari. Per arrivare a ciò si è compiuta una ricerca coinvolgendo uno studio di architettura danese, il quale ha permesso di trovare esempi di simili progetti. Il tutto è confluito nei criteri per il concorso, vinto appunto dallo studio Tibiletti. Un progetto che, nelle premesse poste dall'architetto, dovrebbe portare ad un insieme di edifici in sinergia tra loro, all'insegna della vivibilità e del benessere. Tutto dovrebbe venire realizzato entro il 2020, almeno una prima fase perché, come ha aggiunto Solcà alla fine, l'idea è quella di fare un passo in più, ossia lo smantellamento dell'attuale ala del palazzo comunale adibita ad uso del Municipio per creare una nuova piazza, spostando gli ambienti del Municipio dentro uno dei nuovi edifici.



**PARCO SAN ROCCO** Il progetto è stato presentato ieri a Coldrerio in una gremia sala del centro polivalente. (Foto Maffi)

### INTERROGAZIONE

## «Alcol da vendere al centro giovani»

■ «È impensabile che a un giovane di oltre 18 anni si possa vietare di bere, ad esempio una birra nell'arco di una serata». Con questa premessa il consigliere comunale leghista **Masimiliano Robbiani** chiede al Municipio di Mendrisio, con un'interrogazione, di stralciare l'articolo relativo al divieto di vendita di bibite alcoliche al centro giovani. L'ordinanza a questo proposito è per Robbiani «troppo severa» e «non invoglia di certo il giovane di turno a frequentare il centro». Nel mirino dell'atto consiliare vi è pure la frequenza con cui i giovani si recano nella struttura adiacente alla stazione ferroviaria: «Ancora oggi - si legge - preferiscono recarsi per passare qualche ora di svago nella vicina stazione piuttosto che in questa infrastruttura». Nel documento Robbiani chiede quali strategie intende utilizzare il dicastero diretto dal municipale **Giorgio Comi** per il rilancio della struttura «oltre a vantarsi che il centro giovani di Mendrisio è il più frequentato del cantone» e quali sono i costi annuali del centro.

## BRUSINO ARSIZIO Perplessità su un interim settennale

■ Era stato nominato segretario comunale con l'intento dichiarato, da parte del Municipio, di fargli traghettare, vista la sua esperienza, la cancelleria fino all'entrata in carica di un successore. A sette anni dall'assunzione della funzione a Brusino Arsizio, il 73enne Agostino Bernardi è ancora al suo posto, anche se lo scorso autunno **Andrea Stephani** è stato scelto quale nuovo segretario comunale, incarico divenuto a tempo pieno da gennaio. In merito alla posizione di Bernardi i consiglieri comunali di Brusino 2000 chiedono in un'interpellanza presentata l'altro ieri: «Quali sono le attuali mansioni e con che percentuale di tempo lavorativo sono svolte? Qual è la remunerazione delle sue prestazioni lavorative? Per quanto tempo si prevede ancora di dover affiancare l'attuale segretario comunale nominato al 100% dal segretario comunale ad interim?». Nella seduta costitutiva di lunedì, il Legislativo ha eletto quale sua presidente **Michaela Bernasconi-Zapf**, cooptata dai vicepresidenti **Alberto Poli** e **Corinna Amrein Negri**.

Due giorni fa, i lavori assembleari si sono aperti anche in altri centri del distretto. A **Stabio** è stato eletto presidente del consesso **Ovidio Petraglio** (PPD), affiancato dai vice **Alessandro Del Bufalo** (PLR) e **Katia Fabris** (Lega+Stabio C'è). Primo cittadino a **Castel San Pietro** fino al 2017 è **Claudio Poli** (Per Castello), mentre la carica di vicepresidente è andata a **Daniele Cavadini** (PPD). Durante la seduta, il segretario comunale **Lorenzo Fontana** ha sciorinato alcuni dati statistici di indubbia curiosità, dai quali emerge l'innalzamento dell'età media degli eletti nel Legislativo, passata da 41,1 anni nel 1992 a 48,5 nel 2016, e l'aumento delle donne, dalle 5 di 24 anni fa alle 11 di oggi.

### NEL CAPOLUOGO

## OSC, infermieri a confronto nella giornata a loro dedicata

■ Un congresso per addetti ai lavori organizzato da OBV, OSC e Servizio assistenza e cure a domicilio regionale è in programma domani, Giornata internazionale degli infermieri, dalle 8.30 alle 17 nella sala teatro della clinica psichiatrica di Mendrisio. Le relazioni di vari esperti verteranno sull'evoluzione del mestiere di infermiere.

### VACALLO

## Ultimo appuntamento con i concerti in chiesa

■ Terzo e ultimo appuntamento con «I concerti di Vacallo» sabato 14 maggio alle 20.30 nella chiesa di Santa Croce. Il coro astigiano «L'eco delle colline» e il coro «Santa Croce» di Vacallo si esibiranno in composizioni per cori, soli e orchestra. L'entrata è gratuita. Ulteriori informazioni sul sito Internet [www.concertovacallo.ch](http://www.concertovacallo.ch).

### EVENTO

## Antiquariato e collezionismo, domenica la fiera nel Borgo

■ Si terrà domenica 15 maggio dalle 9 alle 18 nel centro storico di Mendrisio la 27.esima edizione della Fiera dell'antiquariato, dell'arte e del collezionismo. Oltre 120 espositori provenienti da tutta la Svizzera metteranno in vendita sulle loro bancarelle gioielli, porcellane, libri, sculture, dipinti, mobili, giocattoli e tanto altro.

### NELLA CITTADINA

## Centro culturale, audit esterno nuovamente invocato dal PPD

■ Tramite un'interpellanza divulgata ieri, il PPD di Chiasso torna ad invocare un audit esterno sulle condizioni di impiego al centro culturale. L'auspicio è che il nuovo Municipio dia seguito alla richiesta, dopo che quello precedente aveva liquidato le segnalazioni su un presunto malessere tra il personale «come pura campagna elettorale».

## RAPINA DI NOVAZZANO Tre anni al capobanda con «una predisposizione a delinquere»

■ Tre anni da espiare al “capobanda” della rapina messa a segno nel marzo 2015 a Novazzano. Al 45enne alla sbarra ieri a Lugano davanti alla Corte delle Assise criminali di Mendrisio è stata riconosciuta la responsabilità maggiore nel colpo al distributore di benzina dal giudice della Corte delle Assise criminali **Amos Pagnamenta**. Una condanna su cui ha pesato anche una condanna precedente per un medesimo reato commesso nel 2013. Una predisposizione a delinquere definita «preoccupante» dal giudice. L'esperienza del 45enne in fatto di rapine non è però stata d'aiuto per il quartetto che era stato acciuffato poche ore dopo il colpo. I quattro si erano riuniti a Vacallo nell'abitazione del 45enne, difeso in aula dall'avvocato **Anna Fumagalli**. Lì, grazie alla collaborazione delle forze dell'ordine italiane che da qualche tempo sorvegliavano le telefonate di alcuni membri del gruppo, erano presto scattate le manette. Tra gli arrestati, an-

che un altro uomo, un italiano di 39 anni, ritenuto co-ideatore della rapina. A lui il giudice ieri ha inflitto una pena di due anni e sei mesi di cui la metà da espiare. La sua responsabilità non era certo marginale: quel 30 marzo era stato proprio lui a fornire la moto utilizzata per la fuga dai due esecutori materiali della rapina, ed era stato lui stesso a consegnare la pistola usata per intimorire le commesse del distributore ad uno dei due uomini entrati nel negozio per accaparrarsi il bottino. In affari con il 45enne, il 39enne, patrocinato dall'avvocato **Marco Cocchi**, avrebbe potuto rimboccarsi le maniche e lavorare sodo invece di scegliere la via dell'illecito. Nella commisurazione della pena, la Corte ha pure tenuto conto della scarsa collaborazione, «pari a zero» secondo il giudice, fornita in sede d'inchiesta. All'uomo è poi stata inflitta una multa per contravvenzione alla Legge federale sugli stupefacenti. Per quanto riguarda gli esecutori materiali del colpo,

due italiani di 35 e 41 anni, la Corte li ha condannati a 2 anni e 3 mesi (di cui 13 mesi da espiare) e rispettivamente a 22 mesi sospesi con la condizionale per un periodo di prova di quattro anni. Mentre il primo, rappresentato in aula dall'avvocato **Vanna Cereghetti**, è stato riconosciuto come colui che durante il colpo ha impugnato l'arma usata per spaventare le persone presenti nella stazione di servizio, si è ritenuto che il secondo uomo, disoccupato da alcuni mesi, sia stato mosso dalla prospettiva di un facile guadagno. Al 41enne, patrocinato dall'avvocato **Gianluca Molina**, il giudice ha tuttavia concesso il fatto che si trovasse davvero in difficoltà economiche a causa dei problemi di salute della madre e dei due fratelli. Dopo l'arresto, il 41enne era inoltre stato il primo a confessare e ad ammettere le proprie responsabilità. Per i quattro uomini il procuratore pubblico **Zaccaria Akbas** aveva chiesto pene tra i 3 anni e 3 mesi e i 4 anni e 3 mesi.

## PISCINE Stagione estiva a Chiasso e Mendrisio

■ Sabato 14 maggio è la data scelta dai Comuni di Chiasso e Mendrisio per l'apertura della stagione estiva alle piscine pubbliche. A Chiasso le porte saranno aperte dalle 9 alle 20 tutti i giorni fino all'11 settembre. Gli utenti avranno a disposizione una superficie di 7 mila metri quadri, comprendente, oltre alle quattro vasche di varie misure, ampi spazi verdi per prendere il sole, aree ricreative, spogliatoi, docce e snack bar. Corsi di nuoto verranno organizzati nelle prossime settimane da Società Nuoto Chiasso e Società Svizzera di Salvataggio. Inoltre, dal 4 luglio al 18 agosto tra il lunedì e il venerdì, verranno proposte lezioni gratuite di acquagym dalle 18.30 alle 19. Informazioni su prezzi d'entrata, abbonamenti e agevolazioni sul sito [web www.chiasso.ch](http://www.chiasso.ch). A Mendrisio, l'impianto aprirà alle 10. Si potrà fare il bagno fino al 29

maggio dalle 10 alle 19, fino al 26 giugno dalle 9.30 alle 19.30, fino al 7 agosto dalle 9.30 alle 20, fino al 28 agosto dalle 9.30 alle 19.30 e fino al 4 settembre dalle 10 alle 19. Nel capoluogo l'affluenza massima viene innalzata quest'anno a 1.200 visitatori: oltre questa soglia, l'accesso sarà riservato ai domiciliati a Mendrisio muniti di tessera personale di riconoscimento. Dal 20 giugno al 1. luglio sono in programma i corsi di nuoto per ragazzi, in occasione dei quali l'impianto balneare aprirà al pubblico alle 11.30. Il biglietto singolo per adulti residenti nella città costerà 3,50 franchi, per i domiciliati in altri centri 9,50 franchi. Allo stabilimento privato annesso al bar Lido a Capolago l'entrata sarà invece libera e gratuita. La struttura sarà aperta tutti i giorni da maggio a settembre, con sorveglianza garantita dal 18 giugno al 28 agosto dalle 12 alle 19.